



ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
DA NANG PEOPLE'S COMMITTEE

DANH MỤC DỰ ÁN TRỌNG ĐIỂM THU HÚT ĐẦU TƯ VÀO THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG GIAI ĐOẠN 2017 - 2020

LIST OF PROJECTS CALLING FOR INVESTMENT IN DA NANG IN 2017 - 2020



DANH MỤC DỰ ÁN TRỌNG ĐIỂM THU HÚT ĐẦU TƯ VÀO THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG GIAI ĐOẠN 2017 - 2020

(Ban hành kèm theo Quyết định số 4072/QĐ-UBND ngày 25 tháng 7 năm 2017 của UBND thành phố Đà Nẵng)

STT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích đất sử dụng dự kiến (m ²)	Thông số kỹ thuật	Tổng vốn đầu tư (dự kiến)	Hình thức đầu tư
Lĩnh vực giáo dục, đào tạo: 05 dự án						
1	Trường Đại học Quốc tế	Làng Đại học Quốc tế, xã Hòa Nhơn và Hòa Phú, huyện Hòa Vang	Theo đề nghị của nhà đầu tư	Diện tích quy hoạch Làng đại học: 2.741.125 m ² Đã có phê duyệt Sơ đồ ranh giới sử dụng đất Làng đại học	1.138 tỷ đồng ≈ 50 triệu USD	100% vốn NĐT
2	Khu Đô thị Đại học	Phường Hoà Quý, quận Ngũ Hành Sơn	200.000	Đang xây dựng phương án quy hoạch	342 tỷ đồng ≈ 15 triệu USD	100% vốn NĐT
3	Trường đào tạo liên cấp quốc tế	TP. Đà Nẵng	Theo đề nghị của nhà đầu tư		Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT
4	Trung tâm đào tạo kỹ năng sống quốc tế	Khe Rằm, xã Hoà Bắc, huyện Hoà Vang	460.000	Đã được phê duyệt sơ đồ ranh giới	227,7 tỷ đồng ≈ 10 triệu USD	100% vốn NĐT
5	Trường mầm non	Khu công nghệ cao Đà Nẵng	Theo đề nghị của Nhà đầu tư		Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT

Lĩnh vực y tế: 05 dự án						
6	Trung tâm chẩn đoán y khoa	TP. Đà Nẵng	50.000		400 tỷ đồng ≈ 17,56 triệu USD	100% vốn NĐT; PPP (BTL)
7	Bệnh viện chuyên khoa chất lượng cao	Khu đất A1-12 KDC Nam Cầu Cẩm Lệ, P.Hòa Xuân, Q.Cẩm Lệ	4.128,2		Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT
8	Bệnh viện Lão khoa và Nội tiết	TP. Đà Nẵng	100.000		200 tỷ đồng ≈ 9 triệu USD	100% vốn NĐT; PPP (BTL)
9	Bệnh viện Chấn thương và Chính hình	Đường Võ Chí Công, quận Ngũ Hành Sơn (Trường Đại học Y Dược)	5.000		Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT; PPP
10	Bệnh viện chuyên khoa Quốc tế	Khu Đô thị FPT, quận Ngũ Hành Sơn	20.000		2.277 tỷ đồng ≈ 100 triệu USD	100% vốn NĐT
Lĩnh vực du lịch, dịch vụ, thương mại: 09 dự án						
11	Công viên Bách Thảo	Xã Hòa Phú, huyện Hòa Vang	2.000.000		Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT; PPP
12	Công viên Văn hóa lịch sử Ngũ Hành Sơn	Phường Hòa Hải, quận Ngũ Hành Sơn	924.600	- Đang nghiên cứu lập hồ sơ dự án đầu tư - Đang thực hiện giải toả, đền bù	2.000 tỷ đồng ≈ 87 triệu USD	PPP (BOO), 100% vốn NĐT

13	Trung tâm mua sắm giải trí ngầm	Bãi tắm Sơn Thủy, phường Hoà Hải, quận Ngũ Hành Sơn	30.921	- Đã được phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng phần nổi (công viên và bãi tắm công cộng) - Phần công trình ngầm sẽ được UB phê duyệt sau khi lựa chọn được nhà đầu tư	910,8 tỷ đồng ≈ 40 triệu USD	100% vốn NĐT
14	Công viên khu vực cầu Nguyễn Văn Trỗi	Cầu Nguyễn Văn Trỗi và khuôn viên 2 đầu cầu (Quận Sơn Trà, Quận Hải Châu)	Nút phía Tây (quận Hải Châu): 76.324 Nút phía Đông (quận Sơn Trà): 31.885	Mật độ xây dựng nút phía Tây: 2.39% Mật độ xây dựng nút phía Đông: 2,08%	400 tỷ đồng ≈ 17 triệu USD	100% vốn NĐT
15	Trường quay Đà Nẵng	Xã Hòa Bắc, huyện Hòa Vang	500.000 – 700.000		150 – 200 tỷ đồng ≈ 6.59 - 8.78 triệu USD	PPP
16	Cầu tàu và bến du thuyền	Khu vực Sông Hàn, quận Sơn Trà và quận Hải Châu		- Đã có Sơ đồ phê duyệt vị trí	Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT
17	Làng ẩm thực quốc tế	Khu vực phía Nam cầu Cẩm Lệ, phường Hoà Thọ Đông, quận Cẩm Lệ	20.000	- Đã được phê duyệt Sơ đồ ranh giới - Công tác giải phóng mặt bằng đã được thực hiện một phần	Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT
18	Trường đua chó	Phường Hoà Xuân, quận Cẩm Lệ	80.000		Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT
19	Trường đua ngựa	Phường Hoà Xuân, quận Cẩm Lệ	500.000		4.554 tỷ đồng ≈ 200 triệu USD	100% vốn NĐT

LĨNH VỰC NÔNG NGHIỆP ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ CAO: 07 DỰ ÁN

20	Sản xuất rau an toàn ứng dụng công nghệ cao	Huyện Hòa Vang	Xã Hoà Ninh: 350.000 Xã Hoà Phú: 221.000 Xã Hoà Phong: 200.000	Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT
21	Khu chăn nuôi tập trung gia súc, gia cầm	Xã Hoà Khương và Hoà Bắc, huyện Hòa Vang	- Khu chăn nuôi tập trung xã Hoà Khương: 300.000 - Khu chăn nuôi tập trung Lộc Mỹ, xã Hoà Bắc: 2.300.000	Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT
22	Sản xuất giống nấm và sản xuất thương phẩm nấm ăn, nấm dược liệu	Khu vực phía Nam xưởng may công nghiệp Hoà Quý thuộc khu tái định cư Làng đại học, quận Ngũ Hành Sơn - Huyện Hòa Vang	100.000	Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT
23	Trồng cây dược liệu	Thôn Đông Lâm, xã Hoà Phú, huyện Hòa Vang	300.000	Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT
24	Đầu tư mở rộng nâng cấp cảng cá kết hợp làng chài du lịch Thọ Quang	Phường Thọ Quang, quận Sơn Trà	830.000	1593,9 tỷ đồng ≈ 70 triệu USD	100% vốn NĐT; PPP
25	Nuôi trồng, khai thác thủy sản kết hợp với du lịch sinh thái	Xã Hoà Liên, huyện Hòa Vang	500.000	113,85 tỷ đồng ≈ 5 triệu USD	100% vốn NĐT
26	Trồng rừng thâm canh cây gỗ lớn	Huyện Hòa Vang	50.000.000	227,7 tỷ đồng ≈ 10 triệu USD	100% vốn NĐT

Lĩnh vực cơ sở hạ tầng: 17 dự án						
27	Khu Công viên phần mềm số 2	Khu vực chân cầu Thuận Phước, quận Hải Châu	150.000	Hoàn thành việc lập dự án đầu tư, thi tuyển kiến trúc, thiết kế quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500, định vị cắm mốc ranh giới sử dụng đất, điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng	3415,5 tỷ đồng ≈ 150 triệu USD	100% vốn NĐT
28	Khu Công nghệ thông tin tập trung số 2	Xã Hòa Ninh và Hòa Sơn, huyện Hòa Vang	556.200	Hoàn thành việc lập dự án đầu tư, thiết kế quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500, định vị cắm mốc ranh giới sử dụng đất, điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng, công bố quy hoạch	319,2 tỷ đồng ≈ 14 triệu USD	PPP (BOT)
29	Khu công nghiệp Hòa Ninh	Xã Hòa Ninh, huyện Hòa Vang.	4.000.000	Đã có sơ đồ ranh giới	Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT
30	Khu công nghiệp Hòa Nhơn	Xã Hòa Nhơn, huyện Hòa Vang	4.054.937	Đã có sơ đồ ranh giới	Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT
31	Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao	Thôn Trung Nghĩa, Xã Hòa Ninh, Huyện Hòa Vang	1.170.000		Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT
32	Nhà xưởng cho thuê dành cho doanh nghiệp nhỏ và vừa	Khu công nghệ cao Đà Nẵng	28.600 - 35.000		1.138,5 tỷ đồng ≈ 50 triệu USD	100% vốn NĐT; PPP
33	Hệ thống giao thông vận tải công cộng khối lượng lớn	TP. Đà Nẵng		Nhà đầu tư góp: 59.400 tỷ đồng, NSTP góp: 2.600 tỷ đồng	62.000 tỷ đồng ≈ 2.700 triệu USD	PPP

34	Trung tâm Logistics Đà Nẵng	TP. Đà Nẵng	200.000	Nhà đầu tư để xuất	100% vốn NĐT
35	Cảng Liên Chiểu	Quận Liên Chiểu	<p>Hoàn thành Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi</p> <p>Đang kêu gọi hỗ trợ lập báo cáo nghiên cứu khả thi</p> <p>Giai đoạn khởi động đến năm 2022: Khu bến đảm bảo khả năng tiếp nhận tàu có trọng tải đến 100.000 DWT, tàu container có sức chở từ 6.000 đến 8.000 TEU, năng lực thông qua Cảng năm 2022 khoảng 5 triệu tấn/năm</p> <p>Dự án bao gồm 02 hợp phần:</p> <p>+ Hợp phần A do Nhà nước đầu tư gồm Kè chắn sóng, đê chắn sóng, nạo vét luồng tàu; tổng vốn đầu tư dự kiến 3.426 tỷ đồng ≈ 150,1 triệu USD.</p> <p>+ Hợp phần B do tư nhân đầu tư gồm bến số 01 và bến số 02; tổng vốn đầu tư dự kiến 3.951 tỷ đồng ≈ 173,5 triệu USD</p>	7.378 tỷ đồng ≈ 324 triệu USD	PPP (BOO, BOOT)
36	Di dời ga đường sắt và tái phát triển đô thị thành phố Đà Nẵng	Quận Liên Chiểu và quận Hải Châu	<p>- Đã lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi.</p> <p>- Xây dựng mới 18,21km đường sắt và cải tạo 7 km đường sắt cũ;</p> <p>- Xây dựng nhà ga hành khách mới (diện tích 43,1 ha);</p> <p>- Xây dựng ga hàng hóa mới (diện tích 80,1 ha);</p> <p>- Nâng cấp ga hàng hóa Lệ Trạch (diện tích 9,6 ha);</p> <p>- Xây dựng 1 cầu đường sắt vượt sông Cu Đê và 5 cầu đường bộ vượt đường sắt</p> <p>- Quy hoạch phát triển đô thị tích hợp, hiện đại khu vực xung quanh nhà ga đường sắt mới; quy hoạch tái phát triển khu đô thị khu vực nhà ga đường sắt hiện nay ở trung tâm thành phố</p> <p>- Vốn đầu tư cho dự án di dời ga đường sắt: 5.764 tỷ đồng; vốn đầu tư cho dự án tái phát triển đô thị thành phố Đà Nẵng: 9.677 tỷ đồng.</p>	15.441 tỷ đồng ≈ 678 triệu USD	PPP, khai thác quỹ đất, ODA

37	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đi ngầm cáp thông tin	Các tuyến đường trung tâm thành phố, các tuyến đường phục vụ du lịch; dự kiến 90km hệ thống bể ngầm		Xây dựng hầm kỹ thuật dọc các tuyến đường để lắp đặt ngầm các đường dây, cáp viễn thông, truyền hình và cáp truyền dẫn tín hiệu khác	90,3 tỷ đồng ≈ 3.966 triệu USD	PPP (BOT)
38	Khu liên hợp thể dục thể thao Hòa Xuân	Phường Hòa Xuân, Quận Cẩm Lệ	Nhà đầu tư đề xuất		Nhà đầu tư đề xuất	PPP
39	Bãi đỗ xe ngầm	Khu vực công viên nút giao thông Trần Cao Vân - Đống Đa - Ông Ích Khiêm, Quận Hải Châu	4.006		194 tỷ đồng ≈ 8,52 triệu USD	PPP
40	Cụm công nghiệp Cẩm Lệ	Phường Hòa Thọ Tây, Quận Cẩm Lệ	300.000		Nhà đầu tư đề xuất	PPP
41	Cụm công nghiệp Hòa Nhơn	Xã Hòa Nhơn, Huyện Hòa Vang	247.000		Nhà đầu tư đề xuất	PPP
42	Hệ thống giao thông ngầm và không gian ngầm	TP. Đà Nẵng			Nhà đầu tư đề xuất	PPP
43	Khoir thông sông Cổ Cò	TP. Đà Nẵng			8.523 tỷ đồng ≈ 374 triệu USD	PPP
Lĩnh vực công nghiệp công nghệ cao: 22 dự án						
44	Sản xuất điện từ năng lượng mặt trời	Huyện Hòa Vang	Nhà đầu tư đề xuất	Công suất dự kiến 400 MW, trong đó Giai đoạn 1 từ 20-100 MW.	3.415,5-9.108 tỷ đồng ≈ 150 – 400 triệu USD	100% vốn NĐT
45	Sản xuất thiết bị tự động hóa trong ngành may mặc	Khu công nghệ cao Đà Nẵng	30.000		683,1 tỷ đồng ≈ 30 triệu USD	100% vốn NĐT

46	Sản xuất các bộ vi xử lý, mạch tích hợp và bộ nhớ máy tính (trong và ngoài) có dung lượng cao	Khu công nghệ cao Đà Nẵng		≥ 4.554 tỷ đồng ≈ 200 triệu USD	100% vốn NĐT
47	Sản xuất ống composit chịu áp lực cao và chống ăn mòn hóa chất	Khu công nghệ cao Đà Nẵng		$\geq 910,8$ tỷ đồng ≈ 40 triệu USD	100% vốn NĐT
48	Sản xuất thiết bị y tế kỹ thuật số: máy X-quang, máy siêu âm màu, máy điện não, máy laser y tế; động cơ, máy khoan dùng cho nha khoa	Khu công nghệ cao Đà Nẵng	Diện tích của dự án được xác định căn cứ vào công nghệ và suất đầu tư trên 1ha đất. Khu CNC khuyến khích các dự án có suất đầu tư tối thiểu từ 10 triệu USD/ha trở lên	$\geq 1.366,2$ tỷ đồng ≈ 60 triệu USD	100% vốn NĐT
49	Sản xuất vật liệu cao su kỹ thuật, cao su tổng hợp chuyên dụng phục vụ chế tạo máy, điện, điện tử	Khu công nghệ cao Đà Nẵng		≥ 2.277 tỷ đồng ≈ 100 triệu USD	100% vốn NĐT
50	Sản xuất vật liệu bán dẫn để chế tạo mạch tổ hợp (IC) và linh kiện điện tử chuyên dụng	Khu công nghệ cao Đà Nẵng		≥ 4.554 tỷ đồng ≈ 200 triệu USD	100% vốn NĐT
51	Sản xuất vật liệu phục vụ quá trình thu, lưu trữ và chuyển hóa năng lượng mới	Khu công nghệ cao Đà Nẵng		$\geq 113,85$ tỷ đồng ≈ 5 triệu USD	100% vốn NĐT

52	Sản xuất bộ điều khiển số (CNC) cho các máy công cụ và các máy gia công chế tạo	Khu công nghệ cao Đà Nẵng	≥ 227,7 tỷ đồng ≈ 10 triệu USD	100% vốn NĐT
53	Sản xuất vật liệu siêu bền, siêu nhẹ thân thiện với môi trường cho xây dựng (cốt polyme sợi thủy tinh)	Khu công nghệ cao Đà Nẵng	≥ 569,25 tỷ đồng ≈ 25 triệu USD	100% vốn NĐT
54	Sản xuất màn hình có độ phân giải cao	Khu công nghệ cao Đà Nẵng	≥ 6.831 tỷ đồng ≈ 300 triệu USD	100% vốn NĐT
55	Sản xuất hệ thống điều khiển giao thông thông minh	Khu công nghệ cao Đà Nẵng	≥ 2.277 tỷ đồng ≈ 100 triệu USD	100% vốn NĐT
56	Sản xuất hệ thống vi cơ điện tử (MEMS), nano cơ điện tử (NEMs) và các thiết bị ứng dụng	Khu công nghệ cao Đà Nẵng		100% vốn NĐT
57	Trung tâm dịch vụ thiết kế và tích hợp hệ thống điện toán đám mây	Khu công nghệ cao Đà Nẵng	≥ 113,85 tỷ đồng ≈ 5 triệu USD	100% vốn NĐT
58	Sản xuất hệ thống thiết bị điều khiển thông minh cho nhà lưới, nhà kính	Khu công nghệ cao Đà Nẵng	Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT

59	Sản xuất pin, ắc quy có hiệu năng cao, dung lượng lớn	Khu công nghệ cao Đà Nẵng	Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT
60	Sản xuất thiết bị ứng dụng công nghệ định vị toàn cầu	Khu công nghệ cao Đà Nẵng	Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT
61	Sản xuất máy đo khoảng cách bằng laser	Khu công nghệ cao Đà Nẵng	Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT
62	Sản xuất chip, cảm biến sinh học	Khu công nghệ cao Đà Nẵng	Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT
63	Sản xuất thẻ thông minh và đầu đọc thẻ thông minh	Khu công nghệ cao Đà Nẵng	Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT
64	Sản xuất khuôn mẫu kỹ thuật có độ chính xác cao	Khu công nghệ cao Đà Nẵng	Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT
65	Sản xuất thiết bị lưu trữ dữ liệu dung lượng lớn	Khu công nghệ cao Đà Nẵng	Nhà đầu tư đề xuất	100% vốn NĐT

Lĩnh vực môi trường: 03 dự án					
66	Khu liên hợp Xử lý chất thải rắn thành phố Đà Nẵng	Xã Hòa Nhơn, huyện Hòa Vang.	Công suất 1500 tấn/ngày Đã hoàn thành Nghiên cứu khả thi dự án	2.200 tỷ đồng ≈ 96 triệu USD	100% vốn NĐT
67	Xử lý nước thải trong Khu Công nghiệp Hòa Khánh	Khu công nghiệp Hòa Khánh	Nâng cấp Trạm xử lý nước thải tập trung với công suất 50.000m ³ /ngày đêm Đã hoàn thành nghiên cứu tiền khả thi	500 tỷ đồng ≈ 22 triệu USD	100% vốn NĐT
68	Cải thiện môi trường nước thành phố Đà Nẵng	TP. Đà Nẵng	<p>- Xây dựng tuyến cống bao tại lưu vực Sơn Trà và Phú Lộc với chức năng chứa nước nhằm thu gom và chuyển về trạm xử lý toàn bộ nước thải của người dân đã đấu nối vào mạng lưới thoát nước và thu gom nước mưa bản trong 30 phút ban đầu để xử lý. Việc xây dựng tuyến cống bao này với mục đích không cho nước thải chảy ra biển Đà Nẵng.</p> <p>- Trạm XLNT Sơn Trà, Phú Lộc: Nâng công suất Trạm XLNT Sơn Trà 36.000 m³/ngày đêm, Phú Lộc 43.000 m³/ngày đêm nhằm xử lý khoảng 79.000 m³ nước thải đạt tiêu chuẩn trước khi thải ra môi trường bên ngoài.</p> <p>Bộ Kế hoạch và Đầu tư hiện đang thẩm định về Đề xuất dự án.</p>	3119,49 tỷ đồng ≈ 137 triệu USD	PPP, ODA

Ghi chú: Tỷ giá quy đổi 1 USD ≈ 22.770 đồng (tháng 7/2017).

LIST OF PROJECTS CALLING FOR INVESTMENT IN DANANG IN 2017 - 2020

(Issued with Decision No. 4072/QĐ-UBND dated 25/7/2017 by the DaNang People's Committee)

No.	Project name	Location	Estimated land area (m ²)	Technical Specifications	Total investment capital (est.)	Investment form
TRAINING AND EDUCATION: 05 PROJECTS						
1	International University	International University Village, Hoa Nhon – Hoa Phu Commune, Hoa Vang District	Proposed by investors	Land area planned for the International University Village: 2,741,125 m ² ; Land boundary layout has been approved.	VND 1,138 billion ≈ USD 50 million	100% investors' capital
2	University town	Hoa Quy Ward, Ngu Hanh Son District	200,000	Planning options are under preparation.	VND 342 billion ≈ USD 15 million	100% investors' capital
3	International school	Da Nang City	Proposed by investors		Proposed by investors	100% investors' capital
4	Outward Bound school	Khe Ram, Hoa Bac Commune, Hoa Vang District	460,000	Land boundary layout has been approved.	VND 227.7 billion ≈ USD 10 million	100% investors' capital
5	Kindergarten	Da Nang Hi-tech park	Proposed by investors		Proposed by investors	100% investors' capital

HEALTHCARE: 05 PROJECTS						
6	Health Screening Center	Da Nang City	50,000		VND 400 billion ≈ USD 17.56 million	100% investors' capital; PPP (BTL)
7	High-quality specialized hospital	Lot A1-12 at South Cam Le Bridge Residential Area, Hoa Xuan Ward, Cam Le District	4,128.2		Proposed by investors	100% investors' capital
8	Geriatric and endocrine hospital	Da Nang City	100,000		VND 200 billion ≈ USD 9 million	100% investors' capital; PPP (BTL)
9	Traumatic and orthopedic hospital	Vo Chi Cong St, Ngu Hanh Son District (Medicine and Pharmacy University)	5,000		Proposed by investors	100% investors' capital; PPP
10	International specialized hospital	FPT City, Ngu Hanh Son District	20,000		VND 2,277 billion ≈ USD 100 million	100% investors' capital
TOURISM, SERVICE, TRADE: 09 PROJECTS						
11	Botanic Garden	Hoa Phu Commune, Hoa Vang District	2,000,000		Proposed by investors	100% investors' capital; PPP
12	Ngu Hanh Son historical and cultural Park	Hoa Hai Ward, Ngu Hanh Son District	924,600	Project profile is under preparation; Site clearance and compensation are being implemented.	VND 2,000 billion ≈ USD 87 million	PPP (BOO), 100% investors' capital

13	Underground shopping and entertainment center	Son Thuy beach, Hoa Hai Ward, Ngu Hanh Son District	30,921	- Master plan for the ground area including park and public beach has been approved; - Underground items shall be approved right after the selection of investors.	VND 910.8 billion ≈ USD 40 million	100% investors' capital
14	Nguyen Van Troi Bridge Park	On Nguyen Van Troi bridge and land lots at two bridge-heads (Son Tra and Hai Chau District)	Land lot at the western bridge-head (Hai Chau District): 76,324 Land lot at the eastern bridge-head (Son Tra District): 31,885	Required construction density at the western bridge-head: 2.39%; Required construction density at the eastern bridge-head: 2.08%	VND 400 billion ≈ USD 17 million	100% investors' capital
15	Da Nang film studio	Hoa Bac Commune, Hoa Vang District	500,000 – 700,000		VND 150-200 billion ≈ USD 6.59-8.78 million	PPP
16	Wharf & Marina	Along Han river in Son Tra and Hai Chau District		Project site layout has been approved	Proposed by investors	100% investors' capital
17	International culinary village	To the south of Cam Le bridge, Hoa Tho Dong Ward, Cam Le District	20,000	Land boundary layout has been approved; Site clearance was partially implemented.	Proposed by investors	100% investors' capital
18	Dog racing track	Hoa Xuan Ward, Cam Le District	80,000		Proposed by investors	100% investors' capital
19	Horse racing track	Hoa Xuan Ward, Cam Le District	500,000		VND 4,554 billion ≈ USD 200 million	100% investors' capital

HI-TECH AGRICULTURE: 07 PROJECTS						
20	Hi-tech applied vegetable farming	Hoa Vang District	Hoa Ninh Commune: 350,000 Hoa Phu Commune: 221,000 Hoa Phong Commune: 200,000		Proposed by investors	100% investors' capital
21	Cattle and poultry breeding farm	Hoa Khuong and Hoa Bac Commune, Hoa Vang District	- Hoa Khuong Commune breeding farm: 300,000 - Loc My, Hoa Bac Commune breeding farm: 2,300,000		Proposed by investors	100% investors' capital
22	Mushroom spawns, commercial and medicinal mushroom farming	Southern area of Hoa Quy garment factory in University village resettlement area, Ngu Hanh Son – Hoa Vang District	100,000		Proposed by investors	100% investors' capital
23	Medicinal herbs planting	Dong Lam Hamlet, Hoa Phu Commune, Hoa Vang District	300,000		Proposed by investors	100% investors' capital
24	Development of a fishery center	Tho Quang Ward, Son Tra District	830,000		VND 1,593.9 billion ≈ USD 70 million	100% investors' capital, PPP
25	Aquaculture associated with ecotourism	Hoa Lien Commune, Hoa Vang District	500,000		VND 113.85 billion ≈ USD 5 million	100% investors' capital
26	Afforestation of large wooden trees	Hoa Vang District	50,000,000		VND 227.7 billion ≈ USD 10 million	100% investors' capital

INFRASTRUCTURE: 17 PROJECTS

27	Software Park 2	Thuan Phuoc bridge, Hai Chau District	150,000	Completion of project document preparation; architectural design contest; detailed planning of 1:500 scale; position demarcation of land use boundaries; master plan adjustment.	VND 3,415.5 billion ≈ USD 150 million	100% investors' capital
28	Centralized Information Technology Park 2	Hoa Ninh & Hoa Son Commune, Hoa Vang District	556,200	Completion of project document preparation, detailed planning of 1:500 scale, position demarcation of land use boundaries, master plan adjustment and announcement.	VND 319.2 billion ≈ USD 14 million	PPP (BOT)
29	Hoa Ninh Industrial Park	Hoa Ninh Commune, Hoa Vang District	4,000,000	Land boundary layout has been approved	Proposed by investors	100% investors' capital
30	Hoa Nhon Industrial park	Hoa Nhon Commune, Hoa Vang District	4,054,937	Land boundary map has been approved	Proposed by investors	100% investors' capital
31	Hi-tech applied Agriculture Zone	Trung Nghia Hamlet, Hoa Ninh Commune, Hoa Vang District	1,170,000		Proposed by investors	100% investors' capital
32	Factories for lease for small & medium enterprises	Da Nang Hi-tech Park	28,600 – 35,000		VND 1,138.5 billion ≈ USD 50 million	100% investors' capital; PPP
33	Mass public transport system	Da Nang City		Investors contribute VND 59,400 billion, the city contributes VND 2,600 billion from the city budget.	VND 62,000 billion ≈ USD 2,700 million	PPP

34	Da Nang Logistics Center	Da Nang City	200,000		Proposed by investors	100% investors' capital
35	Lien Chieu Port	Lien Chieu District	<ul style="list-style-type: none"> - Completion of pre-feasibility study report - Calling for support on FS preparation - Kick-off period by 2022: the wharf area for receiving 100,000 DWT vessels, 6,000- 8,000 TEU container ships, output capacity of 5 million tons per year by 2022; - The project consists of 02 components: <ul style="list-style-type: none"> + Component A invested by the State consisting of a breakwater, channel dredging with a total investment of VND 3,426 billion ≈ USD150.1 million + Component B invested by the private sector consisting of wharf 01 and wharf 02 with an estimated total investment of VND3,951 billion ≈ USD173.5 million 	VND 7,378 billion ≈ USD 324 million	PPP (BOO, BOOT)	
36	Railway station relocation and urban redevelopment in Da Nang	Lien Chieu District and Hai Chau District	<ul style="list-style-type: none"> - Pre-feasibility study report completed; - Building 18.21 km of railway tracks and renovation of 7 km of old ones; - Building a new passenger terminal (43.1 ha); - Building a new cargo terminal (80.1 ha); - Renovation of Le Trach cargo terminal (area of 9.6 ha); - Building a railway bridge crossing the Cu De River and five overpasses crossing the railway; - Planning for the development of an integrated and modern urban area surrounding the new railway station; planning for the redevelopment of the urban area of the current railway station in the city center; - Investment capital for railway station relocation of VND5,764 billion; Investment capital for Da Nang urban redevelopment of VND 9,677 billion. 	VND 15,441 billion ≈ USD 678 million	PPP, exploitation of land fund, ODA	

37	Construction of technical infrastructure for underground cable system	City center routes, routes for tourism; Estimated 90km underground tank system		Construction of technical tunnels along roads to install underground telecommunication cables, television and other signal transmission cables.	VND 90.3 billion ≈ USD 3,966 million	PPP (BOT)
38	Hoa Xuan Sports Complex	Hoa Xuan Ward, Cam Le District	Proposed by investors		Proposed by investors	PPP
39	Underground car park	The park at the traffic intersection of Tran Cao Van – Dong Da – Ong Ich Khiem streets, Hai Chau District	4,006		VND 194 billion ≈ USD 8.52 million	PPP
40	Cam Le Industrial Cluster	Hoa Tho Tay Ward, Cam Le District	300,000		Proposed by investors	PPP
41	Hoa Nhon Industrial Cluster	Hoa Nhon Commune, Hoa Vang District	247,000		Proposed by investors	PPP
42	Underground traffic and space System	Da Nang City			Proposed by investors	PPP
43	Dredging Co Co River	Da Nang City			VND 8,523 billion ≈ USD 374 million	PPP
HI-TECH INDUSTRIES: 22 PROJECTS						
44	Solar power production	Hoa Vang District	Proposed by investors	Expected capacity: 400 MW, in which phase 1 from 20 to 100 MW.	VND 3,415.5 – 9,108 billion ≈ USD 150 – 400 million	100% investors' capital;
45	Manufacturing automated equipment in garment industry	Da Nang Hi-tech Park	30,000		VND 683.1 billion ≈ USD 30 million	100% investors' capital

46	Manufacturing high-capacity microprocessors, integrated circuits and computer memories (internal and external)	Da Nang Hi-tech Park		≥ VND 4,554 billion ≈ USD 200 million	100% investors' capital
47	Manufacturing high pressure composite and anti chemical corrosion pipes	Da Nang Hi-tech Park		≥ VND 910.8 billion ≈ USD 40 million	100% investors' capital
48	Manufacturing digital medical devices: X-ray machines, color ultrasound machines, electroencephalogram (EEG) machines, medical laser machines, dental drill machines	Da Nang Hi-tech Park	The area of the project is determined based on the technology and investment capital per hectare. Da Nang Hi-tech Park Management Board encourages projects with a minimum investment capital of \$ 10 million per hectare.	≥ VND 1,366.2 billion ≈ USD 60 million	100% investors' capital
49	Manufacturing technical rubber materials, specialized synthetic rubber used in the production of machines, electric and electronic devices	Da Nang Hi-tech Park		≥ VND 2,277 billion ≈ USD 100 million	100% investors' capital
50	Manufacturing semi-conducted materials for integrated circuit (IC) and specialized electronic components	Da Nang Hi-tech Park		≥ VND 4,554 billion ≈ USD 200 million	100% investors' capital
51	Manufacturing materials for the collection, storage and transformation process of new energy	Da Nang Hi-tech Park		≥ VND 113.85 billion ≈ USD 5 million	100% investors' capital

52	Manufacturing CNC controls for tool machines and fabrication machines	Da Nang Hi-tech Park	≥ VND 227.7 billion ≈ USD 10 million	100% investors' capital
53	Manufacturing super-durable, ultra-lightweight and environmentally friendly materials used in construction (fiberglass reinforced polymer)	Da Nang Hi-tech Park	≥ VND 569.25 billion ≈ USD 25 million	100% investors' capital
54	Manufacturing high-resolution screens	Da Nang Hi-tech Park	≥ VND 6,831 billion ≈ USD 300 million	100% investors' capital
55	Manufacturing smart traffic control system	Da Nang Hi-tech Park	≥ VND 2,277 billion ≈ USD 100 million	100% investors' capital
56	Manufacturing micro-electro-mechanical systems (MEMS), nano-electro-mechanical system (NEMs) and application devices	Da Nang Hi-tech Park		100% investors' capital
57	Design and integration of cloud computing systems service center	Da Nang Hi-tech Park	≥ VND 113.85 billion ≈ USD 5 million	100% investors' capital
58	Manufacturing smart control system used in net houses and green houses	Da Nang Hi-tech Park	Proposed by investors	100% investors' capital

59	Manufacturing high-performance, high-capacity battery and accumulator	Da Nang Hi-tech Park	Proposed by investors	100% investors' capital
60	Manufacturing equipment applying global positioning technology	Da Nang Hi-tech Park	Proposed by investors	100% investors' capital
61	Manufacturing laser distance meters	Da Nang Hi-tech Park	Proposed by investor	100% investors' capital
62	Manufacturing chips and biological sensors	Da Nang Hi-tech Park	Proposed by investor	100% investors' capital
63	Manufacturing smart cards and smart card readers	Da Nang Hi-tech Park	Proposed by investor	100% investors' capital
64	Manufacturing high-precision technical molds	Da Nang Hi-tech Park	Proposed by investor	100% investors' capital
65	Manufacturing high-capacity data storage devices	Da Nang Hi-tech Park	Proposed by investor	100% investors' capital

ENVIRONMENTS: 03 PROJECTS

66	Da Nang Solid Waste Treatment Complex	Hoa Nhon Commune, Hoa Vang District	<ul style="list-style-type: none"> - Capacity of 1500 tonnes/day; - Feasibility study completed. 	VND 2,200 billion ≈ USD 96 million	100% investors' capital
67	Wastewater treatment plant in Hoa Khanh IZ	Hoa Khanh IZ	<ul style="list-style-type: none"> - Upgrading the wastewater treatment plant with a capacity of 50,000m³ / day and night; - Pre-feasibility study completed. 	VND 500 billion ≈ USD 22 million	100% investors' capital
68	Improving water environment in Da Nang City	Da Nang City	<ul style="list-style-type: none"> - Building the sewer in Son Tra and Phu Loc basins functioning water storage to collect and transfer to the wastewater treatment station of households whose have connected to the water drainage network and collect the dirty rain water in the first 30 minutes to process. The construction of this sewer aims to prevent waste water from flowing into Da Nang Beach. - Son Tra & Phu Loc wastewater stations: increasing the capacity of Son Tra Station to 36,000 m³/day and Phu Loc to 43,000 m³/day to treat about 79,000 m³/day of standard wastewater before discharging into the external environment. <p>The Ministry of Planning and Investment is currently evaluating the proposal.</p>	VND 3,119.49 billion ≈ USD 137 million	PPP, ODA

Note: Exchange rate: 1 USD ≈ 22,770 VND (as of July 2017)



DA NANG INVESTMENT PROMOTION AGENCY

Address: 18th floor, Da Nang Administration Centre, 24 Tran Phu Street, Da Nang City

Tel: (+84) 236 3 886243 - Fax: (+84) 236 3 810056

Email: ipa@danang.gov.vn - Website: www.investdanang.gov.vn